

Отчет за управление на “Родина 91” АД гр. Добрич към 31.12.2010 г.

През отчетната 2010 година ръководството на дружеството работи усилено защитавайки интересите на акционерите. Въпреки невъзможността за производствена дейност в отрасъл текстил, дружеството е насочило своята дейност към търговията и полага нужните усилия за добро финансово състояние на фирмата. През настоящата година загубата от предходните години е закрыта напълно за сметка на неразпределената печалба и вече може да се отвори нов етап в развитието на предприятието.

През изтеклия период дружеството е съсредоточило своята дейност главно в търговската дейност, както и с отдаване на помещения под наем с цел печалба.

Основните групи стоки и продукция са на стойност 29 хил. лева, като през периода няма движение по партидата.

Приходите на дружеството са главно от отдаване на помещения под наем в размер на 58 хил. лева .

Сделките сключени между свързани лица са в размер на 12 хил.лева, предоставени от “Балчикмел” под формата на аванс, който през настоящата година е усвоен, като наем за ползвани офиси.

През текущия период дружеството няма събития и показатели с необичаен характер които са оказали съществено влияние върху дейността на дружеството.

Извън балансови сделки през периода няма.

Дружеството няма сключени договори с дъщерни предприятия и дружества майка през текущата 2010 г.

Нови емисии на ценни книжа през периода не са извършени.

Финансовите резултати през отчетната година- 2010 г. показват, че дружеството реализира печалба в размер на 17х. лева Задълженията към публични администрации са напълно изплатени . Краткосрочните задължения са от предоставена временна финансова помощ от страна на ръководството и аванс на Балчикмел ООД.

Политиката относно управлението на финансовите ресурси е насочена към обслужване на задълженията и предоставения аванс

Инвестиционните намерения на дружеството са насочени към изграждане на съществуващия Склад за строителни материали, като една модерна и функционална сграда.

Изменения в принципите на управления не се наблюдават.

Вътрешния контрол е на ниво, финансовите отчети се изготвят с нужната компетентност и спазване на данъчното и счетоводно законодателство.

През отчетния период няма промяна в управителните и надзорни органи на дружеството. Поради желанието на ръководството за покриване напълно на загубите от минали отчетни периоди възнаграждения не се начисляват и изплащат на управителните и контролни органи. Дружеството няма дължими суми към свои служители.

Притежаваните акции на емитента от управителните органи са както следва:

1. Димитър Панчев Димитров- прокурист -100 бр. акции.

Договорености относно настъпване на промени в относителния дял акции на емитента не са ни известни.

Висящи съдебни , арбитражни или административни производства спрямо дружеството няма.

Директор за връзки с инвеститорите е: Ваня Симеонова Илиева - гр. Добрич, бул."25-ти септември"№ 43, телефон за връзка-058/602765.

Промяна в цената на акциите не се наблюдават.

Приложение № 11 предоставя информация относно структурата на дружеството, правото на глас, данни за акционерите със специална контролни права , споразуменията между акционерите и други свързани с текущата дейност на управителните и контролни органи в дружеството.

За бъдещи периоди се надяваме да увеличим приходите от продажби, което ще ни гарантира по-добри финансови резултати.

Приетата програма за добро корпоративно управление се прилага главно в частта си защитавайки интересите на акционерите. Целта е да се вземе мнението на всеки акционер и да се защитават позициите на дружеството като цяло.

Прокурисл:

Д. Панчев